

「性能と価格のバランス」想像以上です！ これが建売住宅!?

永く安心して住める
高品質住宅



地震に強い
最高ランクの耐震性能



夏涼しく、冬暖かい
ZEHレベルの断熱性能



将来の点検・修繕が
しやすい設計の住まい



和歌山市 梅原
5-25号 敷地/165.29㎡(50.00坪)
建物/93.57㎡(28.30坪)

貴志南小 歩5分
ドラッグストア 歩4分
土地 50坪付!

長期優良認定住宅
耐震等級3 (最高ランク)
[圧倒的天井高 2m80cm!!]
HighRoof

圧倒的天井高 2m80cm!!

これだけ含んだ **コミコミ** 価格

土地	建物	外構
照明器具	オール電化	浄化槽
設計費用	etc.	

2,280 (税込) 万円 ▶ 月々 42,361 円

即入居可

和歌山市 粟
3-3号 敷地/134.21㎡(40.59坪)
建物/98.53㎡(29.81坪)

紀ノ川駅 歩5分
南向き、収納豊富!

長期優良認定住宅
耐震等級3 (最高ランク)
[圧倒的天井高 2m80cm!!]
HighRoof

圧倒的天井高 2m80cm!!
収納の豊富で生活便利!

これだけ含んだ **コミコミ** 価格

土地	建物	外構
照明器具	オール電化	浄化槽
設計費用	etc.	

2,380 (税込) 万円 ▶ 月々 44,741 円

即入居可

和歌山市 梅原
6-7号 敷地/143.59㎡(43.43坪)
建物/85.28㎡(25.80坪)

貴志南小 歩7分
家賃より安い!
初めての新築一戸建てに!

長期優良認定住宅
耐震等級3 (最高ランク)
[圧倒的天井高 2m80cm!!]
HighRoof

REGEN-EASY

これだけ含んだ **コミコミ** 価格

土地	建物	外構
照明器具	オール電化	浄化槽
設計費用	etc.	

2,080 (税込) 万円 ▶ 月々 37,601 円

即入居可

和歌山市 直川
3-5号 敷地/144.72㎡(43.77坪)
建物/96.45㎡(29.18坪)

直川小 歩5分
六十谷駅 自転車4分
近隣に商業施設多数!

長期優良認定住宅
耐震等級3 (最高ランク)
[圧倒的天井高 2m80cm!!]
HighRoof

これだけ含んだ **コミコミ** 価格

土地	建物	外構
照明器具	オール電化	浄化槽
設計費用	etc.	

2,280 (税込) 万円 ▶ 月々 42,361 円

即入居可

新生活は「新築一戸建て」で始めませんか?
新生活応援フェア!

お客様の月々のローン支払いを応援します!
毎月10,000円×最大100ヶ月!

never give up!
物価高に負けるな!

(※1)

和歌山市 和歌浦東
3-2号 敷地/132.24㎡(40.00坪)
建物/91.91㎡(27.80坪)

各種店舗が周辺に充実!
買物&交通便利!

長期優良認定住宅
耐震等級3 (最高ランク)
[圧倒的天井高 2m80cm!!]
HighRoof

圧倒的天井高 2m80cm!!

これだけ含んだ **コミコミ** 価格

土地	建物	外構
照明器具	オール電化	公共下水
設計費用	etc.	

2,280 (税込) 万円 ▶ 月々 42,361 円

即入居可

和歌山市 北出島
1-1号 敷地/140.21㎡(42.41坪)
建物/98.53㎡(29.81坪)

JR 和歌山駅 自転車7分
「収納上手な家!」
南向きで日当たり良好!!

長期優良認定住宅
耐震等級3 (最高ランク)
[圧倒的天井高 2m80cm!!]
HighRoof

これだけ含んだ **コミコミ** 価格

土地	建物	外構
照明器具	オール電化	浄化槽
設計費用	etc.	

2,680 (税込) 万円 ▶ 月々 51,882 円

即入居可

岩出市 新田広芝
3-11号 敷地/150.61㎡(45.55坪)
建物/96.05㎡(29.06坪)

上岩出小学校 歩7分
広いウッドデッキ!
「片付け上手」な家。

長期優良認定住宅
耐震等級3 (最高ランク)
[圧倒的天井高 2m80cm!!]
HighRoof

ウッドデッキ

これだけ含んだ **コミコミ** 価格

土地	建物	外構
照明器具	オール電化	公共下水
設計費用	etc.	

2,180 (税込) 万円 ▶ 月々 39,981 円

即入居可

岩出市 曾屋
5-16号 敷地/135.00㎡(40.83坪)
建物/92.95㎡(28.12坪)

各種店舗が周辺に
充実! 閑静な住宅街!

長期優良認定住宅
耐震等級3 (最高ランク)
[圧倒的天井高 2m80cm!!]
HighRoof

圧倒的天井高 2m80cm!!

これだけ含んだ **コミコミ** 価格

土地	建物	外構
照明器具	オール電化	公共下水
設計費用	etc.	

1,980 (税込) 万円 ▶ 月々 35,221 円

即入居可

(※1) 月々のローン返済額のうち10,000円を、最大100ヶ月 当社が応援させていただきます。*物件により応援期間が異なります。詳細は担当者までお問い合わせ下さい。

住まいはやっぱり! **こうふくホーム** お問い合わせはこちらまで **サンキュー コーポラ**

0120-39-5029

Instagram facebook YouTube

LINE公式アカウントにご登録ください!
こうふくホームの最新情報を配信中!
*QRコードから表示される画面より「友だち追加」をお願いいたします!

チラシ番号 **219**
広告有効期限 2026年2月末日

●株式会社 幸福建設 〒640-8323 和歌山県和歌山市太田2丁目8番11号 ●和歌山県宅地建物取引協会加盟 ●免許番号/国土交通大臣(1)第10254号 ●建設業者許可番/和歌山県知事許可(般-5)第13875号 ●(公)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

