

※一部対象外物件がございます。当社規定品、最大5台まで(リビング1台、居室4台)、部屋数による規定台数の増減、また現金での返金、値引きなどにはご対応出来かねますことをご了承ください。

wakayama-city
和歌山市

1-2号 敷地 / 192.61㎡ (58.26坪)
建物 / 94.39㎡ (28.55坪)

昭和通り



詳しくはこちら

各種店舗が周辺に充実！
神前駅 自転車4分

〔圧倒的天井高2m80cm！！〕
HighRoof

長期優良
認定住宅

耐震等級3
強固ランダム

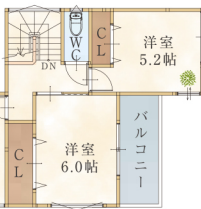
即入居可

2台 EV
2Fトイレ 充電設備





圧倒的天井高
2m80cm!!
優れた家事動線
にも注目!



業務スーパー 徒歩3分
スーパーエバグリーン 自転車3分

これだけ含んだ **コミコミ** 価格

土地	建物	外構
照明器具	オール電化	浄化槽
設計費		

3,200万円超の入居準備

3,280万円 ➡ **68,515円**

※1ヶ月分敷金

●所在地：和歌山市中良 ●交通：和歌山線富貴山1線(神前) 徒歩約9分 ●区域区分：市街化区域 ●築地築年：新築
●住居地価：●地価●建ぺい率：60% ●容積率：200% ●接道状況：公道 (開発道路) ●学校区：宮前小学校(約14km)、東和中学校(約10km) ●設備：☆合併式トイレ(個別) ☆流洗便器☆O.P.L.Pガス、電気(自由選択)、水道(公営)
●引手費、仲介手数料別途要 ●税別諸費用 ●税別諸費用

**ボーナス
払いナシ!**

新築分譲住宅



曾屋

**iwade-city
岩出市**

6-5号 敷地／143.48㎡(43.40坪)
建物／95.63㎡(28.93坪)

[圧倒的天井高2m80cm!!]

HighRoom[®]



**長期優良
認定住宅**



**★ ★ ★
耐震等級3
(高層ワンク)**



P2台

2Fトイレ

大浴場
バスナラ

食器洗
収納

EV充電ステーション
(有線LAN)



**リビングの天井高は
開放感のある2m80cm!**

**買物施設充実で快適に
収納充実の住まい!**



<HighRoom>

これだけ含んだ**コムシィ**価格

土地	建物	外構
照明器具	オール電化	公共下水
設計費		

2,480

(税込) ▶ **48,886円**

2,400円引きの金額

●所在地：岩出市番屋●交通：JR鹿島山駅・岩出、徒歩約35分●区域区分：非都市圏●用途地域：指定なし●●項目：宅地●建ぺい率：70%●容積率：200%●道路状況：公道●設備：公営水道、電気(自由選択)、ガス(都市ガス)●公井下水●公共下水道負担者負担金：73,500円＋税×11ヶ月●●学区区：山崎小学校の1.2km、若中中学校の1.2km●●取引態様：分譲●完成検査済書：取得済●保証期間：70年(特約あり)

**ボーナス
プレゼント!**

キッチン収納庫

分譲地選びから、自由設計・注文住宅まで。豊富な土地情報と、手の届きやすい価格帯で、あなたらしい住まい選びをお手伝いします。

和歌山市 西庄

7-10-8 敷地: 151.12㎡ (45.71坪)
建物: 95.63㎡ (28.92坪)

★長期優良認定住宅★
★新築等価3級★
★高気密高断熱★

〔圧迫天井高2m80cm!!〕
HighRoof

これだけ含んだ**ココミ**価格
土地 建物 外構
間接照明 オール電化 公共下水 設計費用

ボーナス
払いナシ!

2,550万円/月 51,340円

和歌山市 直川

3-3 敷地: 144.02㎡ (43.56坪)
建物: 96.26㎡ (29.12坪)

★長期優良認定住宅★
★新築等価3級★
★高気密高断熱★

〔圧迫天井高2m80cm!!〕
HighRoof

これだけ含んだ**ココミ**価格
土地 建物 外構
間接照明 オール電化 浄化槽 設計費用

ボーナス
払いナシ!

2,450万円/月 48,886円

**和歌山市 直川小 歩5分
六十谷駅 自転車4分!**

2つの大型収納で、
すっきり暮らせます!

★長期優良認定住宅★
★新築等価3級★
★高気密高断熱★

〔圧迫天井高2m80cm!!〕
HighRoof

これだけ含んだ**ココミ**価格
土地 建物 外構
間接照明 オール電化 浄化槽 設計費用

ボーナス
払いナシ!

2,450万円/月 48,886円

和歌山市 杭ノ瀬

148-10 敷地: 191.89㎡ (58.04坪)
建物: 94.81㎡ (28.68坪)

★長期優良認定住宅★
★新築等価3級★
★高気密高断熱★

〔圧迫天井高2m80cm!!〕
HighRoof

これだけ含んだ**ココミ**価格
土地 建物 外構
間接照明 オール電化 浄化槽 設計費用

ボーナス
払いナシ!

2,980万円/月 61,154円

**和歌山市 宮前駅 自転車3分!
通勤通学便利な環境!
片付けがラクになるF-CL!**

★長期優良認定住宅★
★新築等価3級★
★高気密高断熱★

〔圧迫天井高2m80cm!!〕
HighRoof

これだけ含んだ**ココミ**価格
土地 建物 外構
間接照明 オール電化 浄化槽 設計費用

ボーナス
払いナシ!

2,980万円/月 61,154円

和歌山市 汐見町1丁目

7号 敷地: 140.20㎡ (42.83坪)
建物: 94.93㎡ (28.72坪)

★長期優良認定住宅★
★新築等価3級★
★高気密高断熱★

〔圧迫天井高2m80cm!!〕
HighRoof

これだけ含んだ**ココミ**価格
土地 建物 外構
間接照明 オール電化 公共下水 設計費用

ボーナス
払いナシ!

2,980万円/月 61,154円

和歌山市 三葛

284-14 敷地: 116.49㎡ (35.23坪)
建物: 93.15㎡ (28.18坪)

★長期優良認定住宅★
★新築等価3級★
★高気密高断熱★

〔ラゲンドーゼン〕
RegenBogen

これだけ含んだ**ココミ**価格
土地 建物 外構
間接照明 オール電化 公共下水 設計費用

ボーナス
払いナシ!

2,280万円/月 43,979円

和歌山市 風土記の丘

7-7 敷地: 185.56㎡ (56.13坪)
建物: 93.82㎡ (28.38坪)

★長期優良認定住宅★
★新築等価3級★
★高気密高断熱★

〔圧迫天井高2m80cm!!〕
HighRoof

これだけ含んだ**ココミ**価格
土地 建物 外構
間接照明 オール電化 浄化槽 設計費用

ボーナス
払いナシ!

2,780万円/月 56,247円

和歌山市 和歌浦東

3-18 敷地: 133.01㎡ (40.23坪)
建物: 96.31㎡ (29.13坪)

★長期優良認定住宅★
★新築等価3級★
★高気密高断熱★

〔圧迫天井高2m80cm!!〕
HighRoof

これだけ含んだ**ココミ**価格
土地 建物 外構
間接照明 オール電化 公共下水 設計費用

ボーナス
払いナシ!

2,780万円/月 56,247円

岩出市 曽屋 6-55号 敷地：156.66㎡(47.35坪) 建物：95.63㎡(28.92坪) ●長期優良認定住宅 ●耐震等級3 ●高断熱・高気密・高耐久仕様 (圧迫天井高さ2m80cm!!) HighRoof これだけ含んだコミコミ価格 土地 建物 外構 間接照明 オール電化 公路上下 設計費用 etc. 2,180万円(税込)※ 2,600万円の価値が、 2,180万円で実現可能! ポータルサイトはこちら!>	岩出市 曽屋 5-25号 敷地：149.75㎡(45.29坪) 建物：95.21㎡(28.80坪) ●長期優良認定住宅 ●耐震等級3 ●高断熱・高気密・高耐久仕様 (圧迫天井高さ2m80cm!!) HighRoof これだけ含んだコミコミ価格 土地 建物 外構 間接照明 オール電化 公路上下 設計費用 etc. 2,180万円(税込)※ 2,100万円の入居の価値が、 2,180万円で実現可能! ポータルサイトはこちら!>	岩出市 根来 2-1号 敷地：208.75㎡(63.14坪) 建物：86.85㎡(26.30坪) ●長期優良認定住宅 ●耐震等級3 ●高断熱・高気密・高耐久仕様 広い敷地約43坪! 平屋の邸宅 これだけ含んだコミコミ価格 土地 建物 外構 間接照明 オール電化 公路上下 設計費用 etc. 2,850万円(税込)※ 2,800万円の入居の価値が、 2,850万円で実現可能! ポータルサイトはこちら!>	岩出市 西国分 5-12号 敷地：190.88㎡(57.74坪) 建物：96.41㎡(29.16坪) ●長期優良認定住宅 ●耐震等級3 ●高断熱・高気密・高耐久仕様 (圧迫天井高さ2m80cm!!) HighRoof これだけ含んだコミコミ価格 土地 建物 外構 間接照明 オール電化 公路上下 設計費用 etc. 2,730万円(税込)※ 2,700万円の入居の価値が、 2,730万円で実現可能! ポータルサイトはこちら!>	岩出市 新田広芝 3-10号 敷地：150.83㎡(45.82坪) 建物：95.63㎡(28.93坪) ●長期優良認定住宅 ●耐震等級3 ●高断熱・高気密・高耐久仕様 (圧迫天井高さ2m80cm!!) HighRoof これだけ含んだコミコミ価格 土地 建物 外構 間接照明 オール電化 公路上下 設計費用 etc. 2,290万円(税込)※ 2,200万円の入居の価値が、 2,290万円で実現可能! ポータルサイトはこちら!>	海南市 大野中 12-2号 敷地：136.30㎡(41.23坪) 建物：90.62㎡(27.38坪) ●長期優良認定住宅 ●耐震等級3 ●高断熱・高気密・高耐久仕様 (圧迫天井高さ2m80cm!!) HighRoof これだけ含んだコミコミ価格 土地 建物 外構 間接照明 オール電化 公路上下 設計費用 etc. 2,180万円(税込)※ 2,600万円の入居の価値が、 2,180万円で実現可能! ポータルサイトはこちら!>
--	---	---	--	---	--

[illegible]